



**Comune di Valnegrà**  
Via Antonio Locatelli, 13 - 24010 - Valnegrà (BG)  
E-mail : [info@comune.valnegrà.bg.it](mailto:info@comune.valnegrà.bg.it) Tel. (+39) 0345 81084

## INFORMATIVA IMU ANNO 2026

Con decorrenza 1° gennaio 2020, è stata istituita la nuova IMU, disciplinata dalle disposizioni di cui all'articolo 1, commi da 739 a 783, della legge 27 dicembre 2019, n. 160.

Il Comune di Valnegrà, con **Deliberazione del Consiglio Comunale N. 20 del 19.12.2025**, ha fissato per l'anno 2026 le aliquote e le detrazioni per la nuova IMU nel seguente modo:

Natura immobile	Aliquota
ABITAZIONE PRINCIPALE CATEGORIE A/1 A/8 A/9 E RELATIVE PERTINENZE (classificate nelle categorie catastali C/2 C/6 e C/7 nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna categoria catastale) Detrazione per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze pari a € 200,00	0,4%
ALIQUOTA ORDINARIA per tutti gli altri immobili, comprese le aree fabbricabili e fabbricati classificati nella categoria D	<b>1,06%</b>
BENI MERCE: Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permane tale destinazione e non siano in ogni caso locati	esenti
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,1%
Immobili concessi in uso gratuito a parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale (presentare dichiarazione IMU)	0,5%

Per ulteriori agevolazioni e esenzioni, come previste per legge e come da regolamento Comunale approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 13 del 03/07/2020 pubblicato sul sito del comune e sul MEF, si consiglia di contattare il Comune all'indirizzo [info@comune.valnegrà.bg.it](mailto:info@comune.valnegrà.bg.it)

### Scadenze di versamento IMU 2026

1° Rata Acconto: da versare entro **16 GIUGNO 2026**

2° Rata Saldo: da versare entro **16 DICEMBRE 2026**

**Codice Ente: L642**

### Calcolo IMU

È possibile richiedere la predisposizione dei modelli F24 per il versamento dell'IMU mandando una mail all'indirizzo [info@comune.valnegrà.bg.it](mailto:info@comune.valnegrà.bg.it). È necessario indicare i dati anagrafici del contribuente per il quale è richiesto il calcolo e eventualmente specificare se il versamento vuole essere fatto in un'unica rata.

**SPORTELLO IMU  
MARTEDI' 9 GIUGNO 2026  
DALLE 14.00 ALLE 16.30**